

Inleiding:

In deze privacyverklaring lees je alles over de manier waarop jouw persoonsgegevens worden verzameld en hoe daarmee omgegaan wordt. Zo wordt uitgelegd waar jouw gegevens opgeslagen liggen en voor welke doelen jouw gegevens opgeslagen worden. Daarnaast vind je hier ook al jouw rechten met betrekking tot jouw gegevens en hoe je gebruik kunt maken van die rechten. De privacyverklaring zal soms gewijzigd worden door bijvoorbeeld wetswijzigingen. Het is daarom raadzaam de verklaring periodiek te raadplegen.

01. Markus Makelaardij bv
02. Doel gegevens
03. Ontvangers
04. Beveiliging
05. Jouw rechten
06. Opslag periode
07. Plichten

01. Markus makelaardij

Je leest op dit moment de privacy verklaring van Markus Makelaardij. Markus Makelaardij is een makelaarskantoor dat zich bezig houdt met het beheren van panden van derden. Daarnaast verhuurt ons kantoor deze panden indien deze leeg komen te staan in opdracht van de eigenaren. Verder geven wij de eigenaren advies over hun vastgoed en zijn wij het aanspreekpunt voor de huurders. Er zijn situaties waarin jouw gegevens door Markus makelaardij verzameld worden. Het is daarom goed dat jij weet wat daarmee gedaan wordt en hoe je jouw wensen rondom jouw gegevens kan aangeven. Daarover gaat deze verklaring. Als jij je niet prettig voelt omtrent het gebruik van jouw gegevens door Markus makelaardij, neem dan gerust contact op! anne@markus.nl | 06 51504248 Dorpsstraat oost 28 | 2991 CR | Barendrecht Btw. Nr. 803146863B01 | KVK Nr. 24138165 Markus Makelaardij is een besloten vennootschap, welke wordt gedreven door Edwin Markus en Anne Markus.

02 Doel gegevens

Er wordt voor een aantal doelen persoonsgegevens verzameld door Markus makelaardij bv. Deze worden hieronder toegelicht. Bij het bezichtigen van een woning of bedrijfspand vragen wij om uw naam en telefoonnummer. Daarnaast is het van belang dat wij weten wat uw intentie is met het te huren object. E.e.a. zal alleen met de eigenaar van het pand gedeeld worden.

Bij het aangaan van een huurovereenkomst hebben wij persoonsgegevens nodig, zoals je naam, bedrijfsnaam, e-mailadres, telefoonnummer en projectomschrijving. Inzake uw identificatie vragen wij om een kopie van uw legitimatie en zo nodig een kopie van de inschrijving bij de kamer van koophandel. Het huurcontract met bijlage wordt u per mail toegezonden ter controle. Na ondertekening wordt het contract met bijlage opgeslagen in ons computersysteem.

Website

Conform de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) heeft Markus makelaardij de informatieplicht om aan te geven welke persoonsgegevens via deze website worden verzameld. De persoonsgegevens zijn voor intern gebruik en worden niet doorgegeven aan andere organisaties voor commerciële doeleinden. Op onze website staat een formulier waar wordt gevraagd om persoonsgegevens. Deze persoonsgegevens worden gemaaild naar de specifieke afdeling die de gegevens moet verwerken.

De gegevens worden alleen per e-mail verzonden naar de afdeling waarvoor de gegevens relevant zijn. Zo komt een contactaanvraag onder onze dienstverlening alleen aan bij de afdeling marketing. Dit is een mailbox waar alleen mensen die op dit moment werkzaam zijn in die functie toegang tot hebben. De gegevens worden enkel gebruikt voor opvolging van een contactverzoek. In dit privacy statement staat alles over de persoonsgegevens die worden verwerkt via deze website. Dit statement wordt regelmatig naar organisatorische of politiek-juridische ontwikkelingen aangepast. Raadpleeg deze daarom met enige regelmaat wanneer u onze website bezoekt.

03. Ontvangers

De gegevens die Markus makelaardij ontvangt en verwerkt worden beheerd door Google. De e-mail van Markus makelaardij wordt gehost bij Google. Als jij contact opneemt via de formulieren of via mail, worden die betreffende mails opgeslagen op onze server.

04. Beveiliging

Er worden van jouw persoonsgegevens fysieke kopieën gemaakt en bij het huurcontract bewaard. Je gegevens worden alleen beheerd in de eerdergenoemde systemen en software. De persoonsgegevens die door Markus makelaardij of door eerder genoemde derden worden beheerd, zijn alleen toegankelijk via bovenstaande software en zijn beveiligd met een. De apparaten die jouw gegevens openen zijn elk zelf ook vergrendeld met een wachtwoord en/of vingerafdruk. Het aantal apparaten die toegang hebben tot jouw gegevens wordt beperkt tot alleen de benodigde apparaten.

Daarnaast wordt jouw bezoek aan onze website beveiligd door een SSL certificaat. Dit betekent dat jouw verbinding met de website van Markus makelaardij privé is. Je herkent deze beveiliging aan het groene slotje voor de url.

05. Jouw Rechten

Recht op inzage.

Je hebt het recht om ten alle tijden jouw gegevens op te vragen die bij Markus makelaardij bv vastgelegd en bewaard worden. Dit doe je door een e-mail te sturen of telefonisch contact op te nemen met Markus makelaardij. Je krijgt dan een overzicht van jouw gegevens.

Recht op rectificatie.

Kloppen je gegevens niet? Of zijn je gegevens veranderd? Je hebt het recht om dit te laten rectificeren.

Jouw rechten Recht op wissen van gegevens Wil je niet langer dat jouw gegevens bij Markus makelaardij vastgelegd zijn? Bij het aan gaan van een huurcontract zijn wij wettelijk verplicht deze te bewaren en kunnen deze gegevens niet wissen en of vernietigen. Indien je wenst dat wij een email vernietigen welke u ons heeft gezonden en welke niet tot het huur dossier behoort dan kunt u ons verzoeken deze te wissen.

Recht op het indienen van een klacht.

Je hebt het recht om een klacht in te dienen bij Autoriteit Persoonsgegevens, als je vindt dat Markus makelaardij bv niet op de juiste manier met jouw gegevens omgaat.

06 Opslag periode

Jouw gegevens

Jouw gegevens worden voor langere tijd bewaard door Markus makelaardij, maar nooit langer dan nodig is voor het uitvoeren van activiteiten, tenzij we op grond van een wettelijke regeling jouw gegevens langer moeten bewaren.

Contact opnemen.

Op het moment dat je contact opneemt met Markus makelaardij via mail, dan worden die gegevens die jij meestuurt, zoals bijvoorbeeld je naam, bedrijfsnaam, en e-mailadres, opgeslagen op de mailserver. Die mails worden tot maximaal twee jaar terug bewaard.

07 Plichten

Markus makelaardij bv verwerkt persoonsgegevens op grond van een gerechtvaardigd belang, namelijk een commercieel belang. Denk hierbij aan het aanbieden van diensten via e-mail. Jouw gegevens zullen nooit verkocht worden aan derden. De gegevens die verplicht zijn om aan te leveren, zijn de minimale benodigde gegevens voor het aanbieden van de diensten. Je e-mailadres is bijvoorbeeld nodig om informatie te kunnen versturen. Als deze verplichte gegevens niet worden aangeleverd, kan Markus makelaardij de betreffende dienst niet aanbieden. Mocht het nodig zijn gegevens die jij hebt gedeeld met Markus makelaardij met anderen dan de hierboven genoemde partijen te delen (voor bijvoorbeeld het aanbieden van een dienst), dan zal daar eerst jouw toestemming voor worden gevraagd.

Markus makelaardij behoudt zich het recht de gegevens te openbaren wanneer dit wettelijk is vereist dan wel wanneer Markus makelaardij dit gerechtvaardigd acht om te voldoen aan een juridisch verzoek/proces of om de rechten, eigendom of veiligheid van Markus makelaardij te beschermen. Daarbij trachten wij altijd jouw recht op privacy zoveel mogelijk te respecteren. Heb je toch nog vragen? Neem gerust contact op via onderstaande contactgegevens.

Markus Makelaardij
Dorpsstraat oost 28
2991 CR Barendrecht
0180-690577